Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16.06.2022г.			
Кадастровый номер:	05:40:000025:7329		

Номер кадастрового квартала:	05:40:000025
Дата присвоения кадастрового номера:	29.04.2022
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Республика Дагестан, г Махачкала, кв-л КОР, ул Даганова, уч 139
Площадь, м2:	69360 +/- 92
Кадастровая стоимость, руб:	908218186.48
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Под среднеэтажную жилую застройку
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Магадова Халимат Рамазановна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Джамалутдинова Исмаила Абилитдиновича

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16.06.2022г.			
Кадастровый номер:	05:40:000025:7329		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Джамалутдинов Исмаил Абилитдинович, 23.02.1938, гор. Хасавюрт, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 8203 №208345, выдан 16.03.2003, Советским РОВД г. Махачкалы Республики Дагестан 367000, Дагестан Респ, г. Махачкала, ул. Коркмасова, д. 17А, кв. 19
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 05:40:000025:7329-05/184/2022-3 16.06.2022 10:11:47
3	Документы-основания	3.1	Передаточный акт, серия: 05АА, № 3038097, выдан 02.06.2022 Документ нотариально удостоверен: 02.06.2022 Магадова Х.Р 05/170-н/05-2022-2-745
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16.06.2022г.			
Кадастровый номер:	05:40:000025:7329		

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.