РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	13.06.2024
1.2. Номер разрешения на строительство:	№ 05-49-29-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Отдел архитектуры и строительства Администрации ГО « город Избербаш» РД
1.4. Срок действия настоящего разрешения	13.08.2029г. ст. 51 Грк
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	Басиров
2.1.2. Имя:	Омар
2.1.3. Отчество:	Магомедович
2.1.4. ИНН:	050800374046
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	
2.2.2. ИНН:	
2.2.3. ОГРН:	
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирные жилые дома
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Дагестан
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Каякентский р-он
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	В районе южнее МЧС г.Избербаш (фактически находится на территории г.Избербаш кадастровый квартал 05:49:000039)

3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	05:08:000064:224
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	30 000 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.Х.1. Дата:	29.11.2023
4.3.Х.2. Номер:	РФ-05-2-04-0-00-2023-14
4.3.Х.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Отдел архитектуры и строительства городской администрации г. Избербаш
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименовании организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории -	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1 .Х. 1. Дата решения:	-
4.6.1.Х.2. Номер решения:	-
4.6.1.Х.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.Х. 1. Дата решения:	-
4.6.2.Х.2. Номер решения:	-

4.6.2.X.3. Наименовании организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	Рустамов
5.1.2. Имя:	Зураб
5.1.3. Отчество:	Ремешович
5.1.4. ИНН:	0571011455
5.1.5. ОГРНИП:	1170571015790
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	ООО « Архитектурное бюро» Форма»

5.2.2. ИНН:	-
5.2.3. ОГРН:	-
5.3. Дата утверждения (при наличии):	-
5.4. Номер (при наличии):	-
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	
5.5.2. Номер:	
5.5.3. Наименование документа:	
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1 .X. 1. Дата утверждения:	01.09.2023г.
6.1.X.2. Номер:	05-2-1-3-052211-2023
6.1 .X.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО « Центр экспертизы и надзора строительства»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.X. 1. Дата утверждения:	-
6.2.X.2. Номер:	-
6.2.X.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	
6.3.2. Номер:	
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение[29]:	
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	
6.4.2. Номер:	
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	многоквартирные жилые дома (13 блоков)
7.X. 1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.X.2. Назначение объекта:	жилое
7.X.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.X.4. Площадь застройки (кв.м):	6 285,18 кв.м
7.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
7.X.5. Площадь (кв.м):	79 942,29 кв.м
7.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	
7.X.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	4 348,12 кв.м
7.X.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	63 394,48 кв.м

7.Х.8. Количество помещений (штук):	-
7.Х.9. Количество нежилых помещений (штук):	
7.Х. 10. Количество жилых помещений (штук):	-
7.Х. 11. в том числе квартир (штук):	1 743
7.Х.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.Х. 13. Количество этажей:	13
7.Х. 14. в том числе, количество подземных этажей:	
7.Х. 15. Вместимость (человек):	-
7.Х. 16. Высота (м):	46,9
7.Х. 17. Иные показатели:	-
Раздел 8. Проектные характеристики линейного объекта	
8.Х. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	
8.Х.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	
8.Х.2. Протяженность (м):	
8.Х.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
8.Х.3. Категория (класс):	
8.Х.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
8.Х.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
8.Х.6. Иные показатели:	

Примечание: Основание решение суда от 06.12.2023г.

ВРИО Нач-к отдела архитектуры и строительства		**М. Ш. Мирзалабагамаев**
должность уполномоченного лица органа(организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия